

# 創立55周年記念誌



札幌不動産リスティング協会

# 目 次

「創立55周年記念誌発行にあたり」…… 会 長 堀井 眞吾 ……1
「実行委員長のご挨拶」…………… 実行委員長 佐藤 圭介 ……1
創立55周年記念式典 ………………2
会員動向(入会・退会・変更)……………3
平成28年度行事内容 ………………4
平成29年度行事内容 ………………5
平成30年度行事内容 ………………6
平成31年(令和元年)度行事内容 ………………7
令和2年度行事内容 ………………8
歴代役員の方々 ………………9

# 「創立55周年記念誌発行にあたり」



札幌不動産リスティング協会  
会長 堀井 眞吾

この度、札幌不動産リスティング協会が創立55周年を迎えられましたことは、ひとえに昭和40年(1965年)設立以来の諸先輩方々及び会員各位のご尽力と努力の積み重ねの結果であることに対し、心より感謝申し上げます。

さて、昨年春より世界中に広まった新型コロナウイルス感染症の為、生活様式は劇的な変化を余儀なくされ、我々不動産業界及び当協会活動にも、大きな変化と影響を及ぼしました。

当協会では、コロナ禍でも開催できる恒例(周年記念も含む)事業の代替え事業を模索し実施してまいりました。Webexを利用した例会・勉強会の開催、LINEによる情報交換システムの構築、万全な感染対策を施した懇親会、観楓会等の実施を行いました。

また、「55周年記念事業実行委員会」を設置し、規模を縮小した記念式典の開催、記念品の作成、ロゴマークの刷新、記念誌の発刊を行いました。厳しい環境の下これらの事業を実施して頂いた実行委員会の皆様には、あらためて感謝申し上げます。

## 「実行委員長のご挨拶」



55周年記念実行委員長  
佐藤 圭介

本来、昨年うちに開催される当協会の記念式典・旅行等の行事は、昨年2月からの、このコロナ禍により開催が出来ませんでした。その中、皆様のご協力をもちまして、昨年10月15日には55周年記念ゴルフコンペ(於羊ヶ丘C.C)を開催することが出来ました。

今年3月5日の記念式典では永年、当協会に在籍され、ご貢献頂いた会員の表彰、リスティングファンドの上位納入会員の表彰、当協会の新しいロゴマーク・記念グッズ披露等を実施いたしました。

実行委員会は実際に集まり、またリモートによる会議を何度も開催しまして、記念品の選択・発注、記念誌・式典の準備を行って参りました。実行委員の安田社長、大西社長、山本社長、福見社長、そして山田理事、三浦専務理事のご尽力に感謝申し上げます。この後、60周年、65周年、そして70周年と更なる当協会及び会員企業の益々の繁栄と発展を祈念いたしまして、ご挨拶とさせていただきます。

# 創立55周年記念式典

新型コロナウイルス感染症の猛威が消えない中、感染予防を徹底し開催されました。  
永年勤続表彰、リ스팅グファンド納入表彰、そして新ロゴマークの披露が行われました。



日 時：令和3年3月5日(金)午後3時

場 所：ホテルマイステイズプレミア札幌パーク(旧 アートホテルズ札幌)  
(札幌市中央区南9条西2丁目2-10)



## 永年勤続表彰

在籍50年 まつば商事 大西 壽子 氏	在籍40年 小林住宅(株) 小林 修 氏	在籍30年 (株)エスターテ 岡村 年清 氏
---------------------	----------------------	------------------------

## 在籍20年以上会員

在籍39年 札幌不動産商事(株) 齋藤 豪 氏	在籍38年 (株)みたか商事 廣田 一郎 氏	在籍37年 新生開発(株) 加藤 弘志 氏
在籍37年 (株)財宅企画サービス 石川 達雄 氏	在籍35年 (株)中央宅建 堀井 眞吾 氏	在籍26年 (株)トラストーING 細井 全 氏
在籍25年 大洋流通企画 中山 勝 氏	在籍23年 (株)大成商事 中川 功 氏	在籍23年 (株)オークラホーム 菊池 大蔵 氏

## リ스팅グファンド納入会員表彰

札幌宅商(株) 酒井 謙次 氏	(有)山田不動産事務所 山田 恒宏 氏	山下不動産建設(株) 山下 哲史 氏
-----------------	---------------------	--------------------

## 会員動向(入会・退会・変更)

平成28年 3月 (株)山越 青木 優明氏 退会

札幌ホーム 明円 英博氏 退会

平成28年 5月 札幌緑地都市(株) 西部 早哲氏 退会

平成29年 9月 (株)トラスト-ING 細井 全氏に変更

平成29年 9月 (株)明功 高桑 哲哉氏に変更

平成30年 3月 大黒屋不動産商事 吉田 幸子氏 退会

平成30年 11月 (株)テナント・オフィス 湯口 真由美氏 退会

令和1年 11月 (株)杉本不動産 杉本 裕也氏 退会

令和2年 3月 (株)アールスペース 芳賀 由治氏 退会

令和2年 4月 大真商事(株) 茅野 真司氏 退会

令和2年 4月 エスケイ不動産流通(株) 菅 清治氏 退会

令和2年 4月 (株)エステーテ 村田 啓介氏に変更

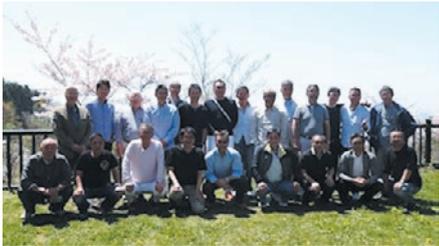
(株)南広 南雲 州太郎氏に変更

令和2年 6月 アール工房(有) 中村 由美子氏 退会

令和3年 3月 (有)鳥瀬事務所 鳥瀬 欽司氏 退会



# 平成28年度行事内容(一部抜粋)

- |           |   |   |
|-----------|---|---|
| 4月18日(月)  | 第55回定時総会(会場:ネストホテル札幌駅前)   |    |
| 5月13日(金)  | 観桜会   |   |
| ・14日(土)   | 湯の川温泉泊、大沼公園・函館山他<br>参加者24名(写真①)   | ①   |
| 6月3日(金)   | 第1回研修例会(会場:ジャスマックプラザホテル)<br>講師:税理士 出口 秀樹 氏<br>参加者42名                      |    |
| 6月22日(水)  | 親睦ゴルフコンペ(会場:札幌エルムC.C)(写真②)  |   |
| 7月14日(金)  | 第1回ナレッジ塾(会場:ニコーリフレ)<br>講師:日本データサービス(株) 岡村 淳 氏<br>参加者27名                   |  |
| 8月5日(金)   | 納涼会(会場:ラムダイニング大倉山)<br>参加者45名  |   |
| 9月2日(金)   | 第3回研修例会(会場:ジャスマックプラザホテル)<br>講師:日本銀行札幌支店 営業課長 橋本 友也 氏<br>参加者41名            |  |
| 10月29日(土) | 第2回ナレッジ塾・親睦観楓会合同企画<br>夕張市、栗山町<br>参加者24名(写真③)                              |   |
| 11月4日(金)  | 第5回研修例会(会場:ジャスマックプラザホテル)<br>講師:(株)住宅あんしん保証 課長 中野 氏 所長 小西 氏<br>参加者45名(写真④) |  |
| 12月13日(火) | 忘年会(会場:ホテルオークラ札幌)<br>参加者92名   |   |
| 1月17日(火)  | 新年交礼会(会場:札幌エクセルホテル東急)<br>参加者52名   |  |
| 2月3日(金)   | 第56回臨時総会(会場:ジャスマックプラザホテル)   |   |
| 3月3日(金)   | 第6回研修例会(会場:ジャスマックプラザホテル)<br>講師:山下史生法律事務所 弁護士 山下 史生 氏<br>参加者46名            |  |
| 3月9日(木)   | 第3回ナレッジ塾(会場:ニコーリフレ)<br>講師:(株)ワールドスター不動産 代表取締役 長谷川 傑 氏<br>参加者28名           |   |
| 3月22日(水)  | 第8回理事会(会場:札幌市民ホール)  |   |

# 平成29年度行事内容(一部抜粋)

- |                      |  |   |
|----------------------|--|---|
| 4月20日(木)             | 第57回定時総会(会場:ホテルオークラ札幌)   |    |
| 5月12日(金)             | 観桜会(会場:エルムガーデン)<br>参加者43名(写真⑤)   |   |
| 6月2日(金)              | 第1回研修例会(会場:ジャスマックプラザホテル)<br>講師:税理士 出口 秀樹 氏<br>参加者44名                               |    |
| 6月14日(水)             | 親睦ゴルフコンペ(会場:随縁C.C恵庭コース)  |   |
| 7月7日(金)              | 第1回ナレッジ塾(会場:札幌市民ホール)<br>講師:桜花司法書士事務所 司法書士 佐藤 梨奈 氏<br>参加者31名                        |   |
| 8月5日(土)              | 納涼会(会場:札幌パークホテル特設ビアガーデン)<br>パークゴルフ(豊平川河川敷コース)<br>参加者38名(写真⑥)                       |   |
| 9月1日(金)              | 第3回研修例会(会場:ホテルオークラ札幌)<br>講師:北海道警察 サイバーセキュリティ対策本部対策室<br>情報通信部情報技術解析課<br>参加者44名(写真⑦) |  |
| 10月10日(金)            | 第4回セミナー例会(会場:プレミアホテル中島公園)<br>講師:(株)あるた出版 O.toneデスク 和田 哲 氏<br>参加者55名                |   |
| 10月28日(土)<br>・29日(日) | 親睦ナレッジ塾合同企画<br>十勝川温泉 観月苑泊 十勝地方各所視察<br>参加者24名                                       |  |
| 11月15日(水)            | 第11次調査団派遣<br>国交省・官公庁訪問東京都内視察、民泊施設視察  |   |
| 12月14日(木)            | 忘年会(会場:レストランテイル・チェントロひらまつ)<br>参加者46名   |  |
| 1月15日(月)             | 新年交礼会(会場:札幌グランドホテル)<br>参加者95名(写真⑧)   |   |
| 2月2日(金)              | 第6回研修例会(会場:ジャスマックプラザホテル)<br>講師:山根義弘司法書士事務所 司法書士 山根 光年 氏                            |  |
| 2月15日(火)             | 第3回ナレッジ会(会場:カタオカビル会議室)<br>第11次調査団報告<br>参加者28名                                      |   |
| 3月2日(金)              | 選挙例会(会場:ジャスマックプラザホテル)<br>会長・理事・監事改選選挙<br>参加者45名(写真⑨)                               |  |
| 3月22日(木)             | 第7回理事会(会場:札幌市民ホール)   |   |

# 平成30年度行事内容(一部抜粋)

- 4月16日(月) 第1回三役会(会場:プレミアホテル中島公園)
- 4月25日(木) 第58回定時総会(会場:ホテルオークラ札幌)  
参加者49名
- 5月18日(金) 観桜会(会場:センティール・ラ・セゾン中島公園)  
参加者38名(写真⑩)
- 6月8日(金) 第1回研修例会(会場:ホテルオークラ札幌)  
講師:Airbnb Japan(株) 執行役員 長田 英知 氏  
マネージャー 林田 潤子 氏  
参加者42名
- 6月13日(水) 親睦ゴルフコンペ(会場:エルムC.C)(写真⑪)
- 7月4日(水) 第2回理事会(会場:ホテルオークラ札幌)
- 8月4日(土) 納涼会(会場:アサヒビール園羊々亭)  
ボウリング大会(ディノスボウル ノルベサ)  
参加者36名
- 10月22日(水) 第4回理事会・顧問意見交換会(会場:カタオカビル会議室)
- 11月17日(土) 親睦ナレッジ塾合同企画  
留萌方面視察、参加者26名
- 12月13日(水) 忘年会(会場:ジャスマックプラザホテル)  
参加者49名
- 1月10日(木) 新年交礼会(会場:札幌東急REIホテル)  
余興:しろっぶによる漫才 参加者88名(写真⑫)
- 2月19日(火) 第3回ナレッジ会(会場:札幌市民ホール会議室)  
講師:(株)トラストーING 細井 全 氏  
(株)明功 高桑 哲哉 氏  
参加者31名
- 3月1日(金) 第7回研修例会(会場:ホテルオークラ札幌)  
講師:山根義弘司法書士事務所 司法書士 山根 光年 氏  
参加者40名(写真⑬)
- 3月5日(火) 第7回三役会(会場:オークラホテル札幌)
- 3月19日(火) 第7回理事会(カタオカビル会議室)



⑩



⑪



⑫



⑬

# 平成31年(令和元年)度行事内容(一部抜粋)

- 4月17日(水) 第59回定時総会(会場:ホテルオークラ札幌)  
参加者44名(写真⑭)
- 5月18日(金) 観桜会  
・19日(土) 登別温泉万世閣泊  
参加者25名
- 6月12日(水) 親睦ゴルフコンペ(会場:随縁C.C)
- 7月5日(金) 第2回研修例会(会場:ホテルオークラ札幌)  
講師:(有)インフォメーションシステム・キャビン 志田 真郷 氏
- 7月25日(木) ナレッジ塾(会場:札幌市民交流プラザ)  
講師:(株)ハッピーアロー 代表取締役 森 順子 氏
- 8月1日(木) 納涼会(会場:いまめき亭)  
ボウリング大会(ディノスポウル ノルベサ)  
参加者38名(写真⑮)
- 9月6日(金) 第3回研修例会(会場:ホテルオークラ札幌)  
講師:ホームネット(株) 代表取締役 藤田 潔 氏  
居住支援事業部長 高月 義弘 氏
- 10月11日(金) 第4回セミナー例会(会場:プレミアホテル中島公園)(写真⑯)  
講師:札幌・石川法律事務所 弁護士 石川 和弘 氏
- 11月8日(金) 第5回研修例会(会場:ジャスマックホテル)  
講師:土地家屋調査士事務所LBI  
土地家屋調査士 榊田 薫 氏  
(株)ヤマチコーポレーション建材事業部営業企画推進営業  
大坪 麻結 氏 渡辺 綾子 氏
- 12月16日(月) 忘年会(会場:JRタワーホテル日航札幌)  
参加者50名(写真⑰)
- 1月10日(木) 新年交礼会(会場:札幌プリンスホテル パミール館)  
余興:時雨によるジャグリング 参加者86名
- 2月14日(火) 親睦会 湯元小金湯 参加者19名(写真⑱)
- 2月25日(火) 第3回ナレッジ会(会場:札幌市民ホール会議室)  
講師:札幌・石川法律事務所 弁護士 石川 和弘 氏
- 3月6日(金) 第7回選挙例会(会場:ジャスマッププラザホテル)  
会長・理事・監事改選選挙  
参加者34名
- 3月12日(木) 第7回三役会(会場:オークラホテル札幌)
- 3月24日(火) 第7回理事会(カタオカビル会議室)



⑭



⑮



⑯



⑰



⑱

# 令和2年度行事内容(一部抜粋)

令和2年度は新型コロナウイルス感染症が猛威を振るいました。  
北海道は早々に緊急事態宣言が発令され企業活動も厳しく制限。  
特に室内で行われる行事や、会員交流の催しを残念ながら  
中止せざるを得ない辛い1年となりました。

- 7月 3日 (金) 例 会(会場:ホテルマイステイズプレミア札幌パーク)(写真⑱)  
研修・講義内容:With コロナ下の不動産  
講 師:(有)インフォメーションシステム・キャビン  
顧問 志田 真郷 氏
- 8月22日 (土) 代替パークゴルフ大会・納涼例会(会場:札幌パークゴルフ石山)(写真⑳)
- 10月15日 (木) 55周年記念ゴルフコンペ(会場:羊ヶ丘C.C)(写真㉑)
- 11月 6日 (金) 例会(会場:ホテルマイステイズプレミア札幌パーク)(写真㉒)  
研修・講義内容:新しい時代のビジネスツール  
コロナ禍で変わる住まい探しと不動産実務  
講 師:アットホーム株式会社 札幌所長 萩原氏、  
所長補佐 岩館 氏、鎌倉 氏
- 3月 5日 (金) 創立55周年記念式典(写真㉓)



⑱



㉑



⑱



㉒



㉓

# 歴代の役員の方々

## 平成28・29年度

役職(担当)	氏名	会社名
会長	中川 功	(株)大成商事
副会長	網中 雅基	(株)アイディアルホーム
専務理事	酒井 謙次	札幌宅商(株)
理事(研修)	氏家 美明	(有)アクトコム
理事(総務)	広田 一郎	(株)みたか商事
理事(親睦)	茅野 眞司	大真商事(株)
理事(会計)	三浦 豪	三栄住宅流通(株)
監事	堀井 眞吾	(株)中央宅建
	岡村 年清	(株)エスターテ
名誉相談役	藤田 紀郎	

## 平成30年・令和元年度

役職(担当)	氏名	会社名
会長	中川 功	(株)大成商事
副会長	網中 雅基	(株)アイディアルホーム
専務理事	氏家 美明	(有)アクトコム
理事(研修)	飛谷 正人	(株)CREST
理事(総務)	三浦 豪	三栄住宅流通(株)
理事(親睦)	広田 一郎	(株)みたか商事
理事(会計)	後藤 勝彦	アシストビルサービス(有)
監事	木村 博洋	(株)シティランド
	酒井 謙次	札幌宅商(株)
名誉相談役	藤田 紀郎	

## 令和2年度

役職(担当)	氏名	会社名	担当委員	
会長	堀井 眞吾	(株)中央宅建		
副会長	後藤 勝彦	アシストビルサービス(有)	岡村 年清・高橋 透	
専務理事	三浦 豪	三栄住宅流通(株)		
会員サポート事業	理事	網中 雅基	(株)アイディアルホーム	佐藤 圭介・佐藤 栄二・山下 哲史・大西 仁詩
	理事	廣田 一郎	(株)みたか商事	福見 隼人・木戸 隆司・中尾 和弘・安田 晴久
	理事	山田 恒宏	(有)山田不動産事務所	細井 全・高桑 哲哉
理事(会計)	飛谷 正人	(株)CREST	小野 浩司	
監事	布施 敏夫	ときわ不動産(株)		
	酒井 謙次	札幌宅商(株)		
名誉相談役	藤田 紀郎			

(敬称略)